

TOUJOURSVERT
BULLETIN

NOTRE ENGAGEMENT +
VOTRE PARTICIPATION = **TOUJOURSVERT**

La liste des engagements
ToujoursVert de Bentall Kennedy
comprend l'efficacité énergétique, la
réduction des émissions de carbone,
le réacheminement des déchets, la
conservation de l'eau et le maintien
d'un milieu de travail sain.

Nous avons créé ce bulletin afin
de fournir des renseignements
mensuels aux locataires et de les
inspirer à travailler dans un endroit
plus propre et plus vert.

**Ensemble, nous pouvons
réaliser TOUJOURSVERT.**

DANS CE NUMÉRO



P 2 La qualité
de l'air
intérieur



P 3 Le transport
durable



P 4 La conservation
de l'eau



P 5 Les bouteilles
d'eau



FAITES LA DIFFÉRENCE!

ÉVITEZ DE BLOQUER LES ÉVÉNEMENTS D'AÉRATION

RESPECTEZ LES POLITIQUES ANTITABAC ET SANS PARFUM EN MILIEU DE TRAVAIL ET DANS L'IMMEUBLE

STOQUEZ CORRECTEMENT LES ALIMENTS.

ÉVITEZ D'APPORTER DANS L'IMMEUBLE DES PRODUITS QUI POURRAIENT DÉGAGER DES ODEURS OU DES CONTAMINANTS NOCIFS OU INCOMMODANTS.



FAITES UN PAS DE PLUS!

Le mardi 6 mai 2014, c'est la Journée mondiale de l'asthme, un rendez-vous annuel organisé par le *Global Initiative for Asthma* pour mieux sensibiliser le public à l'asthme et au traitement de cette affection dans le monde.

VISITEZ WWW.GINASTHMA.ORG POUR EN SAVOIR PLUS.

CE QUE NOUS FAISONS DANS L'ENSEMBLE DE NOS IMMEUBLES, NOUS OFFRONS CE QUI SUIT :

- Le remplacement fréquent des filtres
- Des tests sur la qualité de l'air intérieur (QAI)
- Des filtres absolus H.E.P.A.
- Le nettoyage sans produits chimiques

LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR

NOUS PASSONS BEAUCOUP DE TEMPS À L'INTÉRIEUR... EN FAIT, JUSQU'À 90 % DE NOTRE TEMPS! MAIS AVEZ-VOUS DÉJÀ PENSÉ QU'IL Y A UN PROBLÈME DE POLLUTION À L'INTÉRIEUR?

Des études faites par l'agence américaine pour la protection de l'environnement (USEPA) et par d'autres organismes révèlent que les taux de polluants de l'environnement intérieur sont parfois plus élevés qu'à l'extérieur. La qualité de l'air intérieur est une grande préoccupation pour

les entreprises, les gestionnaires immobiliers, les locataires et les employés parce qu'elle a des effets sur la santé, le confort, le bien-être et la productivité des occupants d'un immeuble. Faisons preuve d'intelligence en matière de qualité de l'air intérieur et nous pourrions mieux respirer!





FAITES LA DIFFÉRENCE!

VOYAGEZ PAR TRANSPORT PUBLIC, EN AUTOBUS, EN TRAIN OU EN MÉTRO..

SOYEZ ACTIFS. ALLER FAIRE SES COURSES LOCALES À PIED, EN COURANT OU À BICYCLETTE PERMET DE RÉDUIRE LES ÉMISSIONS NOCIVES ET D'AMÉLIORER SA SANTÉ.

LE COVOITURAGE PERMET DE RÉDUIRE L'USURE DE VOTRE VÉHICULE AINSI QUE VOS FRAIS D'ESSENCE ET DE STATIONNEMENT.



FAITES UN PAS DE PLUS!

Montrez que l'air propre vous tient à cœur! Participez à la campagne *Commuter Challenge* en juin.

POUR PARTICIPER, VISITEZ COMMUTERCHALLENGE.CA/FR

CE QUE NOUS FAISONS

- Mise en place de stationnements verts à de nombreux immeubles.
- Efforts pour promouvoir l'amélioration du transport public.
- Encouragement de la participation aux modes de transport intelligents et à ceux qui contribuent à la pureté de l'air.



LE TRANSPORT DURABLE

COMMENT VOUS ÊTES-VOUS RENDU AU TRAVAIL AUJOURD'HUI? SI VOUS AVEZ RÉPONDU PAR TRANSPORT PUBLIC, EN COVOITURAGE, À BICYCLETTE OU À PIED, CONTINUEZ!

Le transport est responsable de presque la moitié de la pollution de l'air nocive et de plus d'un tiers des émissions de gaz à effet de serre. Évidemment, les voitures sont les principales responsables — on leur doit la plus grande partie des émissions de dioxyde de carbone (CO₂) par personne, par kilomètre. Si chacun laissait sa voiture à la

maison deux jours par semaine, il y aurait une réduction moyenne des émissions de gaz à effet de serre de 1 600 livres par année. **Le saviez-vous?** Sur la route, un autobus rempli à pleine capacité remplace 57 voitures à unique occupant, tandis qu'un wagon de métro ou un train de banlieue en remplace de 1 100 à 1 500!



FAITES LA DIFFÉRENCE!

RÉDUISEZ. VOUS AVEZ DE NOMBREUSES OCCASIONS D'ÉCONOMISER L'EAU DANS LA JOURNÉE. PAR EXEMPLE, NE LAISSEZ JAMAIS COULER L'EAU EN LAVANT VOTRE VAISSELLE DANS LA SALLE À MANGER, ET DÉMARREZ LE LAVE-VAISSELLE SEULEMENT S'IL EST REMPLI À PLEINE CAPACITÉ.

RÉPAREZ. SI VOUS REMARQUEZ UNE FUIITE D'EAU OU UN ROBINET QUI GOUTTE, SIGNALEZ-LE À VOTRE GESTIONNAIRE IMMOBILIER.

CONSOMMATION EXTÉRIEURE. À LA MAISON, ARROSEZ SEULEMENT QUAND C'EST NÉCESSAIRE ET ÉVITEZ LES ARROSAGES AU MILIEU DE LA JOURNÉE. ENCORE MIEUX, REMPLACEZ L'HERBE PAR DES PLANTES INDIGÈNES EXIGEANT PEU D'ENTRETIEN. EN MODIFIANT LEURS PRATIQUES D'AMÉNAGEMENT PAYSAGER, CERTAINS IMMEUBLES DE BENTALL KENNEDY ONT RÉDUIT LEUR CONSOMMATION D'EAU EXTÉRIEURE DE PLUS DE 40 %.



FAITES QUELQUES PAS DE PLUS!

Pour obtenir d'autres idées pour réduire votre consommation d'eau à la maison et au bureau, consultez le site d'Environnement Canada : *L'utilisation judicieuse de l'eau* <http://www.ec.gc.ca/eau-water>



LA CONSERVATION DE L'EAU

VOUS VOYEZ UN ROBINET QUI GOUTTE? ARRÊTEZ LE GASPILLAGE! L'ÉCOULEMENT D'UNE GOUTTE PAR SECONDE ENTRAÎNE LE GASPILLAGE D'ENVIRON 10 000 LITRES D'EAU PAR ANNÉE.

En termes simples, la conservation de l'eau signifie en faire autant avec une consommation moindre, c'est-à-dire consommer l'eau intelligemment ou réduire notre consommation quand c'est pertinent, afin de protéger nos ressources dès maintenant et pour l'avenir.

Rien de plus facile! En apportant tout de suite de petits changements à nos façons de faire ou au matériel que nous utilisons, nous pouvons réduire notre consommation d'eau d'au moins 40 % à la maison et au travail.



FAITES LA DIFFÉRENCE!

N'ACHETEZ PAS DE BOUTEILLES D'EAU. CONSOMMEZ L'EAU DU ROBINET OU ACHETEZ UNE CARAFE FILTRANTE POUR RÉFRIGÉRER VOTRE EAU.

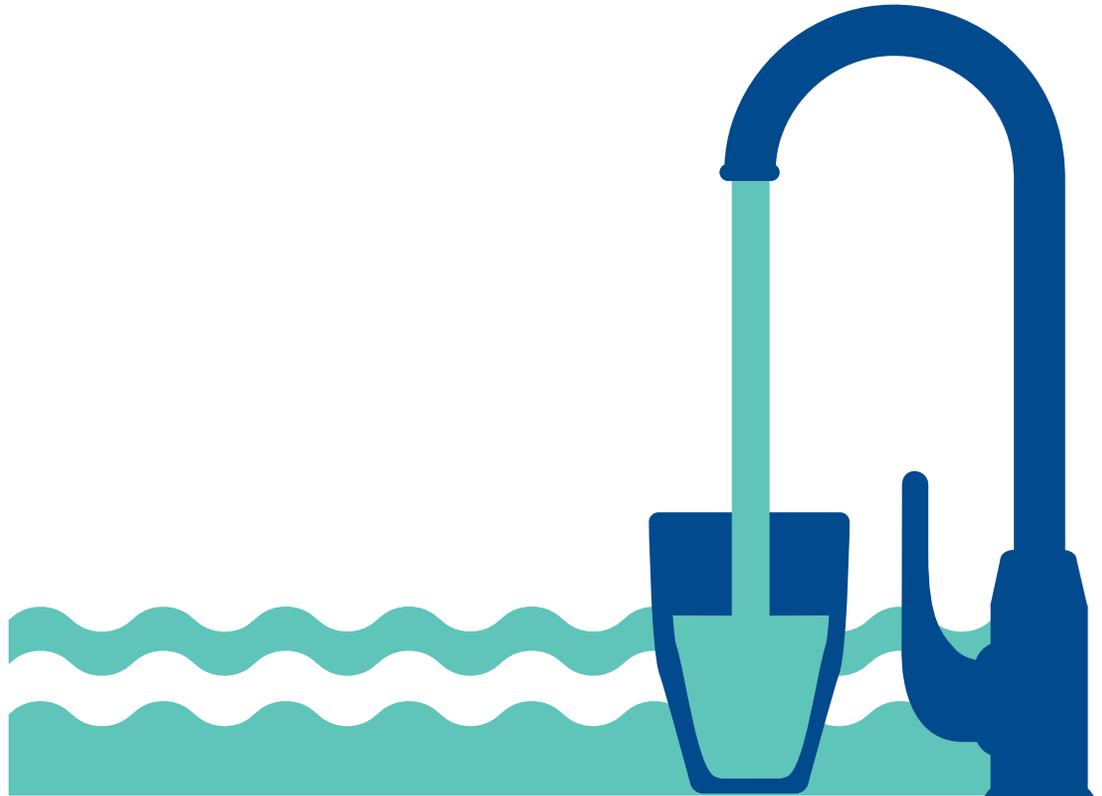
CHOISISSEZ L'ACIER INOXYDABLE. LORS DE VOS DÉPLACEMENTS, REMPLISSEZ VOTRE BOUTEILLE EN ACIER INOXYDABLE, C'EST UN MEILLEUR CHOIX CAR ELLE NE DÉGAGE AUCUN PRODUIT CHIMIQUE.

RECYCLEZ. SI VOUS CONTINUEZ D'UTILISER DES BOUTEILLES D'EAU EN PLASTIQUE, PRENEZ LA PEINE DE LES RECYCLER.



FAITES UN PAS DE PLUS!

Lors de votre prochaine réunion ou prochain événement, n'offrez pas de l'eau en bouteille. Prenez plutôt un pichet et des verres et servez de l'eau fraîche.



LES BOUTEILLES D'EAU

L'EAU EST BONNE POUR VOTRE SANTÉ, ALORS CONTINUEZ D'EN BOIRE! MAIS RÉFLÉCHISSEZ À LA QUANTITÉ DE BOUTEILLES DE PLASTIQUE QUE VOUS UTILISEZ ET DEMANDEZ-VOUS COMMENT VOUS POURRIEZ Y CHANGER QUELQUE CHOSE.

La plupart des Nord-Américains ont la chance d'avoir accès à d'énormes réserves d'eau potable propre et fraîche. L'eau du robinet est le choix le plus abordable et le plus respectueux de l'environnement, mais jusqu'à 20 % de la population nord-américaine choisit de consommer exclusivement de l'eau embouteillée, ce qui ajoute

des milliards de bouteilles par année au flux de déchets, et seulement une petite fraction de ce volume est recyclée.

Les déchets ne sont d'ailleurs que la pointe de l'iceberg. Imaginez une bouteille remplie d'huile au quart. C'est la quantité d'huile nécessaire pour produire cette seule bouteille!

LE RENDEMENT DU CENTRE FINANCIÈRE SUN LIFE



GESTION ET VALORISATION DES MATIÈRES
RÉSIDUELLES : 64% EN 2013



CONSOMMATION D'ÉLECTRICITÉ :
RÉDUCTION DE 21% DEPUIS 2007



CONSOMMATION D'EAU :
BAISSE DE 22% DEPUIS 2007



CERTIFICATION LEED OR POUR BÂTIMENT
EXISTANT REÇU EN DÉCEMBRE 2011



Pour la sixième année consécutive, Bentall Kennedy a été reconnu comme partenaire ENERGY STAR pour son engagement en matière de gestion de l'énergie et de réduction de la consommation.

Pour de plus amples renseignements sur ToujoursVert, contactez votre gestionnaire immobilier Lori Anne Sauvé-Keefe au 613-782-3873 ou LASauveKeefe@BentallKennedy.com

www.bkforevergreen.com.